

119 900 000 HUF

Eladó családi ház Budaörs szívében!

Képzeld el, hogy a város közepén, egy csendes utcában élhetsz, ahol minden napi teendőid könnyen elérhetőek!  
Ez a családi ház ideális választás azok számára, akik a nyugodt kertvárosi életet keresik.

Főbb jellemzők:

Helyszín: Budaörs legkedveltebb, családias hangulatú kertvárosi része.

Kert: Normál méretű saját kerttel rendelkezik, amely tökéletes hely a pihenésre vagy szórakozásra.

Közlekedés: A közlekedési lehetőségek kiválóak, pár perces sétával elérhető több buszjárat, így könnyen megközelíthető a város többi részei.

Az ingatlan 2001-ben épült, az akkori korszerű elvárásoknak megfelelően.

Fűtése gáz cirkóval történik, a meleg víz szintén e rendszer része.

Szinte minden helyiségben klíma berendezéseket találunk, így egész évben kellemes hőérzetet biztosít.

Az alsó szinten hidegburkolat található, míg az emeleti hálószobák parkettázottak.

Az ingatlan alatti 15 m<sup>2</sup>-es pince ideális tárolásra vagy akár hobbihelyiségnek.

Elrendezés:

- földszinten: nagy méretű konyha-étkező, nappali és egy szoba,
- emeleten: ...



**Fogarasi Viktória**

**+36-70-371-0492**

[v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 373900                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 150 m <sup>2</sup>         |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>          |
| Комната            | 3 + 3 Комната              |
| Участок            | 350 m <sup>2</sup>         |
| вид                | С видом на сад             |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                      |
| отопление          | Электрическое              |
| парковка           | Свое место<br>парковки     |
| Американская кухня | Yes                        |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 2001                       |
| Расположение       | Kelet                      |
| Inner height       | 2.7 m                      |

ПРОДАЕТСЯ

