

Budapest IX. микрорайон

174 990 000 HUF

IX. kerület rehabilitált részén, az Allure Residence lakóparban, egy 80m²-es nappali + 2 szobás lakást, a hozzá tartozó 15m²-es erkéllyel kínálunk megvételre.

Értékálló befektetés irodák és egyetemek közelében
A lakóépület kiváló elhelyezkedése értékálló befektetési lehetőséget kínál. A könnyű kiadhatóságot a közelben lévő irodák és egyetemek biztosítják: a Soroksári úton számos irodaház található (Vodafone Magyarország Zrt., Morgan Stanley, K&H stb.), illetve sétátávolságra vannak a Semmelweis Egyetem és az Eötvös Loránd Tudományegyetem épületei is.

Helyiségei:

-előtér(4,71m²), közlekedő(2,97m²), mosókonyha(2m²), nappali(22,91m²), étkező(1,88m²), konyha(8,22m²), kettő szoba(12,49m², 14,60m²), fürdőszoba(4,73m²), Wc(1,09m²), erkély(15,64m²).

Minden nyílászáró elektromos, akadályérzékelős redőnnyel és szűnyoghálóval szerelt

Minden szoba klimatizált (Wifi-ről vezérelhető Daikin klímák, 2*2,5 kWh és 1*3,5 kWh).

Teljes álmennyezet kerül kialakítása az egyedi világítás kiépítése miatt.

Nappaliban, hálókbán, fürdőszobában design mennyezet hozzá tartozó szín és fényerő szabályozóval állítható ...



Kiss Ádám

+36-70-947-6110

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация | 377310 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 80 m ² |
| балкон/терраса | 15 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка | Гараж/место парковки можно купить |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 2019 |
| Расположение | Északnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Общие сборы | 38000 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

