

**Budapest XI. микрорайон Használatbavételi engedéllyel!**

135 138 000 HUF

Használatbavételi engedéllyel rendelkező lakás, AKÁR AZONNALI BEKÖLTÖZÉSSEL!

Első emeleti, nappali + 3 hálószobás, 2 fürdőszobás, 3 teraszos lakás még elérhető!!!

Helyiségei:

nappali - 22 nm  
konyha -11 nm  
szobák - 13, 10.5 és 10 nm-esek  
2 db fürdőszoba WC-vel - egyenként 5 nm  
gardrób - 3 nm  
teraszok - 16, 2 és 7 nm-esek.

Ez az ingatlan megfelel a jelenlegi támogatott lakáshitel-program (pl. CSOK Plusz) feltételeinek!

További, hasonló paraméterekkel rendelkező lakásaink is elérhetők - kérje ajánlatunkat, segítünk megtalálni az Önnek legmegfelelőbbet!

A XI. kerület zöldövezeti környezetében, ideális elhelyezkedéssel, eladó lakások várják új tulajdonosaikat 43 nm-től 150 nm-ig. Kiváló választás mindazoknak, akik a belváros közelségét keresik, de egy csendes, nyugodt környéken szeretnének élni. A remek megközelíthetőség és a környék infrastruktúrája is hozzájárul a kiváló választáshoz.

A város tömegközlekedési eszközeivel és autóval is könnyen elérhető: a metró csupán 5 percnyi távolságra, a bevásárlóközpontok és autópályák 10 percen belül ...



**Pakot Judit**

+36-30-377-5727

[j.pakot@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.pakot@gdn-ingatlan.hu)

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Идентификация         | 378196                                       |
| Туре                  | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь               | 104 m <sup>2</sup>                           |
| балкон/терраса        | 25 m <sup>2</sup>                            |
| Комната               | 2 + 2 Комната                                |
| вид                   | С видом на сад                               |
| Состояние             | Новостройка                                  |
| Конструкция           | Тéгла  |
| отопление             | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка              | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить      |
| Американская<br>кухня | Yes  |
| Есть сад              | No   |
| Последний этаж        | No   |
| Год строительства     | 2022   |
| Расположение          | Délnyugat                                    |
| Inner height          | 2.8 m  |
| Общие сборы           | 50000 HUF                                    |
| Duplex                | No   |

ПРОДАЕТСЯ

