

**Budapest VI. микрорайон**

71 900 000 HUF

CSAK A GDN INGATLANHÁLÓZAT KÍNÁLATÁBAN!

Eladásra kínálunk a VI. kerületben, Terézvárosban, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, közel a Westend bevásárlóközponttól és a Nyugati pályaudvartól, Bajnok utcában egy újszerű kétszobás lakást.

A 2012-ben épült liftes házrész remek adottságokkal bír, 3. emeleti 40 nm-es, 2 szobás, modern nappali-étkező konyhás lakás. A hálóban a masszív épített galéria alatt egy praktikus gardrób, valamint az előszoba-fürdő feletti tároló segíti a mindennapok tárolását. A lakás rezsije kedvező köszönhető az egyedi kombicirkó fűtésnek valamint az esztétikus minőségi fa nyílászáróknak. A lakóközösség kiváló, az 5.emeleten lévő közös tetőkert pedig remek kikapcsolódást nyújt egy fárasztó nap után! A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Az M1-es metró kisérdalatti, 4-6-os villamos, kávézók, éttermek, pár perc sétával elérhetők, a közelben található Városliget pedig remek kikapcsolódási lehetőséget nyújt mindenki számára. Az ingatlan kitűnő adottságának és megközelíthetőségének köszönhetően kiválóan alkalmas befektetési célokra is.

Ezt a ...



**Göbolyös Ágnes**  
+36-70-383-9754

[a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 379291                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 41 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Новая                            |
| Конструкция        | Тéгла                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 2012                             |
| Расположение       | Délnyugat                        |
| Inner height       | 3.8 m                            |
| Общие сборы        | 22000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

