

Budapest XII. микрорайон

109 900 000 HUF

!!RITKA LEHETŐSÉG A SVÁBHEGYEN!!

BUDAPEST XII. KERÜLET Svábhegyen, a Normafa közelében, 7 lakásos villaépületben, 76m² alapterületű, 2 szobás, prémium minőségben felújított társasházi lakás saját tárolóval ELADÓ.

Ingatlan elosztása: nappali (29,66m²), szoba (14,78m²), konyha+étkező (16,84m²), fürdő (6,26m²), wc (1,26m²), közlekedő (7,68m²), gardrób, tároló (1,33m²)

A prémium minőségben, teljes körűen 2 éve felújított ingatlan egy gyönyörű, gondozott kertben lévő villaépületben, a hegyoldali viszonyok alapján mély földszinten helyezkedik el. Az ingatlan fűtését és a meleg víz ellátását gáz cirkó biztosítja. Prémium minőségben került felújításra a víz-villamos hálózat, energiatakarékos LED világítás található minden helyiségben, prémium kategóriás szaniterekkel, burkolatokkal, külső és belső nyílászárókkal. Közös költség: 25.000,-Ft, mely magába foglalja a vízdíjat.

Az ingatlan hagyatéki eljárást követően kerül értékesítésre, a felújítás óta nem lakott, a konyha, gardrób befejezése az új tulajdonos feladata. A lakásban található bútorok megegyezés tárgyat képezik.

Az 1890-es években épült villaépületet egy ...

**Göbolyös Ágnes****+36-70-383-9754**

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380185
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	76 m ²
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1896
Inner height	2.7 m
Общие сборы	25000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

