

**Törökbálint****109 990 000 HUF****JELENLÉGI A LEGJOBB AJÁNLAT A PIACON AZ ÁR-ÉRTÉK-ÁLLAPOT-NÉGYZETMÉTERÁR TEKINTETÉBEN TÖRÖKBÁLINTON!**

Törökbálinton 440m<sup>2</sup> -es PANORÁMÁS telken 140m<sup>2</sup> -es két generációs családi ház eladó. 4 SZOBÁS, akár 2 GENERÁCIÓSSÁ IS KÖNNYEN ALAKÍTHATÓ!

4 szoba mellé 2 konyha, 2 fürdő, 2 wc.

ELEKTROMOS FŰTÉS, 4 db hűtő-fűtő klíma és 2 db norvég hőpanel felel a megfelelő temperálásért. De 2 db MŰKÖDŐ ÉPÍTETT CSERÉPKÁLYHA is adhat meleget, ha erre vágyunk.

Gázra való visszaalakítás is lehetséges, gázcsanak az udvarban. Külön álló 30 m<sup>2</sup> -es szerelő aknás garázs, ahová elektromos kapun keresztül juthatunk be.

A ház alatt 12m<sup>2</sup> -es HANGULATOS BOROS PINCE található, az udvaron ÁSOTT KÚT, a gyerekeknek pedig kialakítva egy pici játszótér.

A garázzsal egy épületben található egy kis tároló és műhely is. ,H "tarifás villanyóra. 360 V és 3 fázis, 3x16 A.

3-5 perces séta távolságra bolt, posta, cukrászda, játszótérek, buszmegálló.

BUDAPEST 15 PERC ALATT ELÉRHETŐ BUSSZAL!

MINDEN TEHERTŐL MENTES ÉS AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 381222                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 160 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 440 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С панорамой             |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Электрическое           |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1972                    |
| Расположение       | Délkelet                |
| Inner height       | 270 m                   |

**Olajos Tímea****+36-30-717-1701**[t.olajos@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.olajos@gdn-ingatlan.hu)**ПРОДАЕТСЯ**

