

**Budapest XIV. микрорайон**

92 900 000 HUF

**BEFEKTETŐK FIGYELEM!**

Méltán népszerű Levendula lakóparkban, 2018-ban épült, 6 emeletes téгла épületben, 5. emeleti, 52 nm-es, 2 szobás, + 18 nm-es Teraszos, Amerikai konyhás, belső udvarra néző, nyugati fekvésű, TEHERMENTES lakás Eladó.

A lakás jó elosztású, külön nyíló szobákkal.

A lakáshoz vásárolható egy dupla TEREMGARÁZS hely, ennek ára a lakáson felül 10.000.000 Ft, illetve a tulajdonos a tárolót ajándékba adja.

Lakás jellemzői:

- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- műanyag thermo ablakok, redőny + szúnyogháló
- beépített gépesített konyhabútor
- beépített szekrények

Közelben iskola és óvoda is van, bevásárlási lehetőség 2 perc.

Az ingatlanban jelenleg bérlő lakik, aki akár maradna is.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is!

J.SZ.



**Göbolyös Judit**  
**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация      | 381279                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь            | 52 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса     | 18 m <sup>2</sup>                            |
| Комната            | 2 Комната                                    |
| вид                | Во двор                                      |
| Состояние          | Новая                                        |
| Конструкция        | Тégla                                        |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить      |
| Американская кухня | Yes                                          |
| Есть сад           | No                                           |
| Последний этаж     | No                                           |
| Год строительства  | 2018                                         |
| Расположение       | Nyugat                                       |
| Inner height       | 2.7 m                                        |
| Общие сборы        | 30500 HUF                                    |
| Duplex             | No                                           |

**ПРОДАЕТСЯ**

