

59 000 000 HUF

BOMBA ÁRON!!!,

- ÚJ ÉPÍTÉSŰ,
- 3 KÜLÖNNYÍLÓ SZOBÁS,
- 70 NM,
- 2 WC,
- CSENDES UTCÁBAN, JÓ SZOMSZÉDOKKAL!
- 424 NM-ES TELKEN.

Az ingatlan fűtéséről hőszivattyús rendszer gondoskodik, a hőleadás padlófűtésen keresztül történik így „A” kategóriás energetika besorolást kapott az alacsony fenntartás, és a rendkívüli jó hőszigetelés miatt.

Minden szobában 4 konektor + internetkábel és koaxkábel kiállítás! 8.000 Ft/ nm árig választható burkolatok.

Lehet magasabb árú is, de akkor a végleges vételár is változik!

Jelen állapotban (képeken) és készütségben az ára 39.990.000 Ft!!!

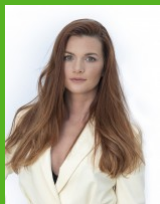
KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 59.000.000 Ft

MEGBÍZHATÓ KIVETELEZŐ!

ENNYIÉRT ILYET, ILYEN HELYEN ÉS PARAMÉTEREKKEK NEM FOG KAPNI PEST MEGYÉBEN!

NE MARADJON LE, TEGYEN AJÁNLATOT MÉG MA!

U.I.: a környékről és szomszédokról annyit igen fontos megjegyezni, hogy a kivitelezés során nem őrizték vagy őriztették a telken az építőanyagokat és mégsem tűnt el soha semmi!!!



**Göbolyös Ágnes**  
**+36-70-383-9754**

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| Идентификация      | 381307                   |
| Туре               | Продается - Частный дом  |
| Площадь            | 78 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 3 Комната                |
| Участок            | 424 m <sup>2</sup>       |
| вид                | С видом на сад           |
| Состояние          | В процессе строительства |
| Конструкция        | Ytong                    |
| отопление          | Тепловой насос           |
| парковка           | Свое место парковки      |
| Американская кухня | Yes                      |
| Есть сад           | Yes                      |
| Год строительства  | 2025                     |
| Расположение       | Дélkelet                 |
| Inner height       | 2.6 m                    |

ПРОДАЕТСЯ

