

55 500 000 HUF

Egy lakóparkban, a Surányi úton eladó egy 3 szobás, földszinti, téglalakás. Az ingatlan egy szép környezetű, jó levegőjű, fás, virágos, saját játszótérrel rendelkező zárt lakópark része.

Helyiséglista:

- előszoba - wc - fürdő - étkező - konyha - szoba - szoba - szoba

A fűtés gáz konvektoros és a cserépkályhában Héra égőfej adja a meleget.

A szobák redőnyök és hagyományos parkettások.

A fürdőben masszázshanyó és szauna növeli a komfortérzetet.

A közös használatú, fedett-nyitott, kb. 150 m<sup>2</sup>-es tetőteraszról gyönyörű a kilátás és családi, baráti rendezvényekre is kitűnő helyszín.

Némi fantáziával és ráfordítással egy igényes, energiatakarékos, modern, egyedi otthon alakítható ki. A garázsok és egy házkezelői lakás is a közösség tulajdona, garázs bérelhető.

A tulajdonviszonyok rendezettek, azonnal birtokba vehető.



**Fogarasi Viktória**

**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                             |
|--------------------|---------------------------------------------|
| Идентификация      | 381352                                      |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)      |
| Площадь            | 73 m <sup>2</sup>                           |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>                            |
| Комната            | 3 Комната                                   |
| вид                | С видом на сад                              |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                      |
| Конструкция        | Тégla                                       |
| отопление          | Газ (конвектор)                             |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>арендовать |
| Американская кухня | No                                          |
| Есть сад           | No                                          |
| Последний этаж     | No                                          |
| Год строительства  | 1964                                        |
| Расположение       | Délnyugat                                   |
| Inner height       | 2.6 m                                       |
| Общие сборы        | 10000 HUF                                   |
| Duplex             | No                                          |

ПРОДАЕТСЯ

