

**Budapest IX. микрорайон**

110 000 000 HUF

Eladó különleges kialakítású, újszerű lakás a Viola utcában, a belváros szívében!

Eladásra kínálunk egy 75 m<sup>2</sup>-es, kiváló állapotban lévő, téглаépítésű lakást Budapest 9. kerületének egyik kedvelt utcájában, a Viola utcában.

A lakás a harmadik emeleten található, ahova lift is kényelmesen felvisz. A lakás különlegességét belsőépítész által tervezett, egyedi polc- és szekrényelemek, valamint praktikus, átgondolt térkihasználás adja.

Az ingatlan elrendezése:

Az előtérből balra nyílik egy zuhanyzós fürdőszoba, mellette külön WC található.

A tágas, világos amerikai konyhás nappali a fás-bokros belső udvarra néz, rengeteg ablakának köszönhetően rendkívül napfényes és jó hangulatú.

Az előszobából nyílik egy külön gardróbzsoba beépített, nagytükrös szekrényel.

A hálószobához saját, kádas fürdőszoba is tartozik, itt található egy további WC.

A mosógép kiállása a kisebbik fürdőszobában kapott helyet, itt található a gázcirkó kazán is.

A lakás műszaki jellemzői:

Gázcirkó fűtés, részben radiátoros, részben padlófűtéses megoldással, ...



**Makár András**

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381818
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	75 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2004
Расположение	Dél
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

