

**Budapest XIV. микрорайон****70 000 000 HUF**

Városligetnél csendes kis utcában, egy kis lakószámú villa épület fél szuterén szintjén, jó állapotú VILÁGOS, két szobás lakás eladó.

A lakás 2010-ben került kialakításra, eredetileg más funkciójú helyiségekből, így állapota újszerű, mind gépészetileg, mind a nyílászárók és burkolatok tekintetében, mind pedig esztétikailag.

Műanyag nyílászárókkal ellátott,, a fűtést és a meleg víz ellátást gáz cirko biztosítja, konyhája és fürdőszobája modern.

A kisebbik (9 nm) szoba kivételével a többi helyiség kifejezetten világos, kertre néző.

A LAKÁS klimatizált.

Kiváló közlekedés, mégis remek zöld lakókörnyezet!  
A Városliget közelsége révén egyedülálló sportolási, kikapcsolódási lehetőség közvetlenül a lakás mellett.  
Infrastruktúra hibátlan.

Mind kiadásra, mind pedig kezdő lakás céljára remek választás!

Elsősorban készpénzes vásárlók jelentkezését várjuk.

Kérem, hogy hívjon bátran, ha szeretné megtekinteni az ingatlant.

ID:381901

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 381901                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 48 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | С видом на сад                   |
| Состояние          | В хорошем состоянии              |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1950                             |
| Расположение       | Délkelet                         |
| Inner height       | 2.5 m                            |
| Общие сборы        | 15800 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**Fogarasi Viktória****+36-70-371-0492**[v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu)**ПРОДАЕТСЯ**

