

69 877 500 HUF

Kiváló lokáció mellett nyisson egy jól működő VÁLLALKOZÁST!

A Lovassy László utcában épülő liftes társasház földszintjén 52,5 m2-es üzlethelyiséget alakított ki tulajdonosa.

Az épület fűtését, és a használati meleg vizet is hőszivattyús rendszer adja. Az ehhez szükséges villamosenergiát a hálózat mellett napelemek biztosítják.

A kerületben zajlik Közép-Európa legnagyobb városrész-megújítási programja. Éttermek, kávézók, fitness termek, mosodák, bevásárlási lehetőségek teszik színeesebbé az itt lakók életét.

A hirdetésben szereplő üzlethelyiséggel kapcsolatos részletes tájékoztatásért keressen a megadott elérhetőségek bármelyikén.



**Kiss Ádám**  
**+36-70-947-6110**

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                                       |
|--------------------|-------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 382236                                                |
| Туре               | Продается -<br>Коммерческая -<br>Офисное<br>помещение |
| Площадь            | 53 m <sup>2</sup>                                     |
| балкон/терраса     | 12 m <sup>2</sup>                                     |
| Комната            | 2 Комната                                             |
| вид                | С видом на сад                                        |
| Состояние          | Новостройка                                           |
| Конструкция        | Тégla                                                 |
| отопление          | Тепловой насос                                        |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить               |
| Американская кухня | Yes                                                   |
| Есть сад           | No                                                    |
| Последний этаж     | Yes                                                   |
| Год строительства  | 2025                                                  |
| Расположение       | Északnyugat                                           |
| Inner height       | 2.7 m                                                 |
| Duplex             | No                                                    |

ПРОДАЕТСЯ

