

## Szigetszentmiklós Városközpont

54 400 000 HUF

## 2. EMELETI LAKÁS SZIGETSZENTMIKLÓS KÖZPONTI RÉSZÉN!

Eladásra kínálok Szigetszentmiklós központjában, de mégis csendes, parkokkal övezett környezetben egy 57 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, 2. emeleti jó állapotú lakást.

## A lakásról:

- az 57 m<sup>2</sup>-es lakás áll két tágas szobából (23 m<sup>2</sup>, illetve 15 m<sup>2</sup>), egy konyhából, amely együtt található az étkezővel (8 m<sup>2</sup>), fürdőszobából (3 m<sup>2</sup>), külön WC-ből (1 m<sup>2</sup>), valamint egy közlekedőből (7 m<sup>2</sup>)
- fekvésének köszönhetően rendkívül világos, barátságos
- a fűtést és a melegvíz ellátás házközponti kazán biztosítja, egyedi hőmennyiségmérővel, radiátoros hőleadással
- az egyik szobában klímaberendezés található, amely hasznos társ a forró nyári napokon
- a lakás minden, a képen látható berendezési tárggyal együtt eladó, amely a vételár részét képezi
- saját, zárható tároló is tartozik az ingatlanhoz

## A közlekedés és infrastruktúra:

- a lakás központi elhelyezkedésének köszönhetően minden fontos intézmény és szolgáltatási egység gyalogosan, percek alatt elérhető, legyen az HÉV, buszmegálló, iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, piac, ...

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 382250                                  |
| Туре               | Продается - Квартира (балочной системы) |
| Площадь            | 57 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 2 Комната                               |
| вид                | Уличная                                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии                     |
| Конструкция        | Csúsztatott zsalu                       |
| отопление          | Центральное с индивидуальным счетчиком  |
| парковка           | На улице, в общественном месте          |
| Американская кухня | No                                      |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 1970                                    |
| Расположение       | Délnyugat                               |
| Inner height       | 2.7 m                                   |
| Общие сборы        | 28000 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |



**Olajos Tímea**  
+36-30-717-1701

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

