

## Ráckeve

33 100 000 HUF

Eladó Ráckeven egy több mint 100 éves nádfedeles hétvégi ház!!!

Igazi ritkaság, az előző évezredből. 60 cm-es vályogfalak, fa födém, új nádtető, 190-es belmagasság. Falusi hangulat, nyaralónak, hétvégi háznak ideális választás.

A ház alapterülete 55 nm, a telek elején helyezkedik el, a szoba ablaka utcafronti.

Az összkomfortos házban konyha, tusolós fürdő+wc, kamra, konyha, és egy szoba kapott helyet.

A főépületben a lakórész mellett van egy kívülről megközelíthető, külön bejáratos vendégszoba, vagy tároló, de akár egy külön kis konyha is kialakítható itt.

A jelenlegi tulajdonos 22 éve vette meg az ingatlant, folyamatosan karbantartotta gondozta, azóta felépített egy garázst, mellette egy vendéglakrészt, valamint kialakított egy 12 nm-es boros pincét. A 2800 nm-es telken rengeteg termő gyümölcsfa található, több fajta csemege, és borszőlő is ontja a termést minden évben.

Kiváló lehetőség kertészkedni vágyóknak.



**Fogarasi Viktória**

**+36-70-371-0492**

[v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 382387                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 55 m <sup>2</sup>          |
| Комната            | 2 Комната                  |
| Участок            | 2800 m <sup>2</sup>        |
| вид                | С видом на сад             |
| Состояние          | Подлежит<br>ремонту        |
| Конструкция        | Вályog                     |
| отопление          | Газ (конвектор)            |
| парковка           | Частный гараж              |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1900                       |
| Расположение       | Északkelet                 |
| Inner height       | 1.9 m                      |

ПРОДАЕТСЯ

