

169 900 000 HUF

Eladó ez az egyedi múlttal rendelkező belvárosi ingatlan Szegeden a Béke utcában.

Az ingatlan a belváros csendes utcájában található.

Gyalogosan a Szechenyi tér, Kárász utca, egyetemi épületek, kórház, Árkád, pár perc alatt elérhetőek.

A házat 1939-ben Miskolczy László Kossuth-díjas építész tervei alapján Miskolczy Dezső építtette, modernista stílusban.

„Ez a ház egy csoda, Szeged város ritka kincse.” – mondta róla Vesmás Péter Ybl díjas építész.

A ház történetébe számos neves orvos, gyógyszerész, jogász és művész élete szövődik. Az építtető Miskolczy Dezső Állami-díjas orvos, neurológus a modern agykutatás egyik úttörője, lakott itt Szent-Györgyi Albert Nobel-díjas biokémikus, majd Surjányi József gyógyszerész, aki a Kígyó Gyógyszertár nagyra becsült vezetője volt. Tőle, ötven éve vásárolta meg a Szögi család, amelynek két tulajdonosa is gyógyszerész

A ház teljes alapterülete 220 nm, amelyben 7+2 szoba került kialakításra, ehhez társul egy 58 nm-es emeleti terasz. A telek területe 614 nm.

Az épület téglá építésű, falai jó állapotúak. Fűtése gáz központi fűtés, radiátoros hő leadókkal. Tetőszerkezete megfelelő ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 382521                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 250 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 57 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 7 + 2 Комната           |
| Участок            | 614 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1939                    |
| Расположение       | Дél                     |



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

