

179 000 000 HUF

Eladó egy kivételes hangulatú, két világháború között épült, de több ütemben, szakértői igényességgel felújított családi ház – akár többgenerációs otthonnak, akár befektetésnek is ideális választás!

Egy igazi kuriózum várja új tulajdonosát, ahol a történelem és a modern kényelem találkozik.

A 174,7 nm-es, teljeskörűen felújított családi ház egy 418 nm-es, gondozott telken helyezkedik el.

Főbb jellemzők:

Földszint: előtér, 2 külön nyíló szoba, tágas nappali, modern konyha, spejz, fürdőszoba WC-vel, +1 külön WC

Konyha: teljesen gépesített, beépített eszközökkel (sütő, gáz főzőlap, elszívó, mosogatógép, hűtő, borhűtő – mind 2021-es)

A felső szintre új, kényelmes és látványos, bükkfa burkolatú gipszbeton lépcső vezet fel.

Emelet: 3 világos szoba, modern fürdőszoba

Pince: 58 nm-es, hangulatos, boltíves kialakítás – tökéletes borospincének vagy hobbiternek (privát edzőteremnek, csocsó-billiárd asztalnak ideális)

Egy külön bejáratú, 19 nm-es szoba-konyhás apartman is ház része, mely kiadható vagy akár tárolóként használható. Kisebb átalakítással a nappali ...



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 382534                  |
| Тип                | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 174 m²                  |
| Комната            | 5 + 1 Комната           |
| Участок            | 418 m²                  |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Индивидуальный котел    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1930                    |
| Расположение       | Дélkelet                |

ПРОДАЕТСЯ

