

**Budapest X. микрорайон**

71 900 000 HUF

Eladó a 10. kerületben az Óhegy park közelében, zöld környezetben egy 4 emeletes ház 4. emeletén egy 57 m<sup>2</sup>-es 2 szobás, loggiás lakás! Akár azonnal birtokba vehető!

A házban folyamatosan felújítás volt. Oldalsó szigetelés, nyílászárócsere, festés, tetőjavítás.

A lakás 15 éve lett teljeskörűen felújítva, amikor a fűtés és a meleg víz cirkó kazánnal lett megoldva.

Fürdőszoba kényelmes és gyönyörű. A WC külön helyiségben található.

A két szoba közötti étkező rész a fal kibontásával a nagyszobához lett csatolva, melynek végében a teljes fal hosszában egy loggia (a házfal síkján belül) található.

A ház előtt jár a busz. Az Őrs Vezér tér 8-10 percre van.



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 382647                                  |
| Түре               | Продается - Квартира (балочной системы) |
| Площадь            | 57 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 2 Комната                               |
| вид                | Уличная                                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии                     |
| Конструкция        | Csúsztatott zsalu                       |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте          |
| Американская кухня | No                                      |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | Yes                                     |
| Год строительства  | 1967                                    |
| Расположение       | Délkelet                                |
| Inner height       | 2.7 m                                   |
| Общие сборы        | 16500 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

ПРОДАЕТСЯ

