

**Budapest XV. микрорайон 15. kerületben családi ház eladó**

240 000 000 HUF

Kétgenerációs családi ház hatalmas kerttel, medencével, garázzsal – XV. kerületben.

Eladóvá vált szeretett, saját építésű, folyamatosan karbantartott családi, amely 1986-ban épült, és azóta is műszakilag gondosan karbantartott. Az ingatlan 1/1 tulajdonostól, per- és tehermentesen eladó.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Szinteltolósos kialakítás, amely két teljesen különálló, önálló lakrészt biztosít – ideális két generáció együttélésére vagy akár kiadásra is.

Világos, tágas belső terek, praktikus kisebb helyiségekkel (spejz, gardrób, szárító helyiség).

Összesen: kb. 280 nm lakóterület + 30 nm kisház a kertben.

Nagyobb lakrész – kb. 160 nm

1 nappali

4 szoba + 1 félszoba

2 fürdőszoba WC-vel

konyha + ebédlő + előszoba + spejz

tároló helyiség

kb. 10 nm terasz

Kisebb lakrész – kb. 120 nm

1 nappali

2 szoba

2 fürdőszoba WC-vel

konyha + ebédlő + előszoba + spejz

tároló helyiség

kb. 30 nm terasz

...

Идентификация	387986
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	330 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	30 m <sup>2</sup>
Комната	8 + 1 Комната
Участок	753 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1986
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m



**Makár András**  
**+36-70-658-8610**

[a.makar@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.makar@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

