

## Péteri

87 500 000 HUF

Kétgenerációs lehetőségekkel bíró, eltolt szintes családi ház Péteri kertvárosi övezetében - közel Pesthez, mégis csendben!

Eladóvá vált egy 160 m<sup>2</sup>-es, eltolt szintekkel épült közepes állapotú családi ház Péteri egyik legkedveltebb, kiemelt belterületi utcájában, a hangulatos Petőfi Sándor utcában. A házhoz egy tágas, 818 m<sup>2</sup>-es kert tartozik, sok-sok további alakítási és fejlesztési lehetőséggel - tökéletes azoknak, akik szeretnek saját ízlésre formálni egy ingatlant.

A ház jelenlegi kialakítása - 3 szoba, erkély (9 m<sup>2</sup>), terasz (3 m<sup>2</sup>) - ideális alap egy kétgenerációs otthon megvalósításához is. A tetőtér újabb két eltolt szinten beépíthető, ideális alap egy kétgenerációs álomotthon megvalósításához is! A fűtésről vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, az udvar pedig igazi kertvárosi nyugalmat áraszt.

Közlekedés szempontjából is szuper választás: Péteri az agglomerációban található, közel Budapesthez, remek elérhetőséggel. A vasút és a busz is gyors és kényelmes kapcsolatot biztosít a főváros felé - így azoknak is ideális, akik naponta ingáznak.

A házhoz tartozik továbbá saját garázs, a környék pedig kifejezetten ...



**Makár András**  
+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	389653
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	160 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	12 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	818 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Котел на смешанном топливе
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1988
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

