

**Budapest I. mikrorajon**

99 900 000 HUF

Kiemelt elhelyezkedés - a Várnegyed és bevásárlási/éttermi lehetőségek közvetlen közelében.

Az ingatlan 56 m<sup>2</sup> alapterületű (1 + 1 félszobás), melyet az impozáns, 5,5 méteres belmagasság és a galériás kialakítás tesz igazán tágassá és különlegessé. A tetőtéri elhelyezkedésnek köszönhetően világos, otthonos atmoszférát kínál, karakteres belső térrel.

Főbb jellemzők:

- Kiváló lokáció, remek közlekedéssel.
- Loft hangulat, galériás kialakítás.
- Világos, jó elrendezésű terek.
- Légkondicionáló a komfort érdekében.
- Praktikus, jól felszerelt konyha.
- Karakteres, egyedi ingatlan - nem tömeglakás.

Ideális választás fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy befektetőknek, akik értékelik a belvárosi életstílust és az egyedi megoldásokat!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön ...



**Makár András**  
**+36-70-658-8610**

[a.makar@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.makar@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392891
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	56 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1975
Расположение	Délkelet
Inner height	5.5 m
Общие сборы	11000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

