

Budapest XII. микрорайон

119 000 000 HUF

Alakítsd saját ízlésedre Buda egyik legjobb lokációjában!
A XII. kerület szívében, a Városmajor utca kiváló részén, a Déli pályaudvar közelében kínálunk egy 81 m²-es, remek adottságú, felújítandó lakást, amely igazi lehetőség mind otthonteremtésre, mind befektetésre.

A lehetőség benne van:

Jelenleg: nappali + hall + külön szoba

Könnyedén 3 szobássá alakítható

Ablakos, külön konyha – extra szoba kialakításának lehetőségével

Zárt erkély, kertre és utcára néző, világos terek

Alapok adottak:

Liftes, rendezett társasház, 3. emelet

Házközponti fűtés egyedi méréssel

Két vízóra

Klíma, fa parketta, műanyag nyílászárók

Lokáció, ami önmagában érték:

A környék a Krisztinaváros és a Városmajor közvetlen közelében helyezkedik el – tökéletes egyensúly városi kényelem és zöld környezet között.

Pár perc sétára minden: közlekedés, üzletek, kávézók, szolgáltatások.

A MOM Park és a Mammut Bevásárlóközpont gyorsan elérhető, míg a természet szerelmeseinek a Normafa kínál feltöltődést.

Miért érdemes megnézni?

Mert ritka az ilyen adottságú lakás ...



Makár András

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 394250 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 81 m ² |
| балкон/терраса | 5 m ² |
| Комната | 2 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | Подлежит ремонту |
| Конструкция | Csúsztatott zsalu |
| отопление | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1980 |
| Inner height | 2.8 m |
| Общие сборы | 37000 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

