csombokelan.gdn-ingatlan.hu

Vecsés

80 541 878 HUF

Új építésű ipari csarnokok!

Budapest XVIII.kerületével és Gyállal közvetlenül határos Vecsésen, az MO-ás autópálya 37.számú kihajtója mellett a KKV szektor igényei alapján kialakított modern, tágas ipari csarnokok kerülnek megépítésre.

• Teljes projektméret:

Árak (nettó):
1300 EUR/m2- épületek csarnokegységek.
1050 EUR/m2- épületek csarnokegységek.

Csarnokaink méretei: 185m2 - 669m2

A csarnokokhoz tartozik a csarnok előtt lévő terület, illetve minden csarnokhoz jár plusz parkolóhely is.

Tulajdon:

• Ipari társasházi konstrukció, minden vásárló 1/1 arányú kizárólagos tulajdon hányadot, vagyis önálló társasházi albetétet vásárol.
A csarnokok rendelkeznek biztosítással és a közös területek karbantartására, tisztítására is van szerződött partner.

Az építményekre vonatkozó műszaki információk:

• Az épületek alatt talajstabilizáció, hosszú távú állékonyság
• IPE 270 acél szerkezet, kiemelkedő statikai paraméterek.
• 5t/m2 műanyagszál erősített ipari padló, széleskörű ipari felhasználhatóság.
• PIR hab ...

Идентификация	394527
Type	Продается - Склад
Площадь	185 m^2
Состояние	Новостройка
Конструкция	Acélváz
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2026

Göbölyös Judit
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ