csombokelan.gdn-ingatlan.hu

Nagytarcsa Nagytarcsa

173 851 920 HUF

Új építésű ipari csarnokok!

Nagytarcsán a KKV szektor igényei alapján kialakított modern, tágas ipari csarnokok kerülnek megépítésre.

Árak (nettó):
1250 EUR/m2- épületek sarkán lévő csarnokegységek
1200 EUR/m2- épületek közbenső csarnokegységei

Csarnokaink méretei: 396m2 - 804m2

A csarnokokhoz tartozik a csarnok előtt lévő terület, illetve minden csarnokhoz jár plusz parkolóhely is.

Tulajdon:

• Ipari társasházi konstrukció, minden vásárló 1/1 arányú kizárólagos tulajdon hányadot, vagyis önálló társasházi albetétet vásárol.
A csarnokok rendelkeznek biztosítással és a közös területek karbantartására, tisztítására is van szerződött partner.

Az építményekre vonatkozó műszaki információk:

• Az épületek alatt talajstabilizáció, hosszú távú állékonyság
• IPE 270 acél szerkezet, kiemelkedő statikai paraméterek.
• 5t/m2 műanyagszál erősített ipari padló, széleskörű ipari felhasználhatóság.
• PIR hab töltésű szendvicspanel burkolat.
• Belmagasság 6-7 m, igények szerint polcozható / galériázható.
• Összközmű, ...

Идентификация	394528
Type	Продается - Склад
Площадь	396 m^2
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Acélváz
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2026

Göbölyös Judit
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

revious