

**Budapest VI. микрорайон**

224 000 000 HUF

3 az 1-ben kivételes befektetési lehetőség a VI. kerületben, a Színyi Merse utcában!

Budapest VI. kerületének frekventált részén, a Színyi Merse utcában kínálunk megvételre három darab, teljes körűen felújított és berendezett emeleti lakást egy liftes, jó állapotú társasházban. Az ingatlanok külön-külön és egyben is ideálisak befektetési célra. Jelenleg a felújítások folyamatban, 2 hónapon belül birtokba vehetőek.

**1. lakás - 44 m<sup>2</sup>**

Praktikus elrendezésű, világos lakás, amely konyha-étkezőből, nappaliból, utcai nézetű hálószobából, fürdőszobából WC-vel, valamint előszobából áll. Ideális egyedülállóknak vagy pároknak.

**2. lakás - 49 m<sup>2</sup>**

Tágas, amerikai konyhás nappalival rendelkező ingatlan, két külön nyíló, utcai nézetű hálószobával. Emellett fürdőszoba WC-vel és előszoba is helyet kapott. Kiváló választás akár többfős bérbeadásra is.

**3. lakás - 29 m<sup>2</sup>**

Kompakt, mégis jól kihasznált tér: amerikai konyhás nappali, egy udvari nézetű hálószoba, valamint fürdőszoba WC-vel. Csendes elhelyezkedése miatt különösen vonzó lehet.

**Műszaki tartalom:**

A lakások fűtéséről korszerű, 5,2 ...



**Szirtes Ágnes**

**+36-20-268-3439**

[a.szirtes@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.szirtes@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394599
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	121 m <sup>2</sup>
Комната	5 + 2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Inner height	3.2 m
Общие сборы	23400 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

