

Érd Fokozottan Energiatakarékos Lakás

104 600 000 HUF

MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK
ELADÓK ÉRD LIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.
NAPPALI + 3 SZOBA, 93,65 m²; terasz: 10.06 m², saját kert: 124,85 m²

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes
környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy
ÚJ ÉPÍTÉSŰ fokozottan energiatakarékos, KERTKAPCSOLATOS
földszinti lakás!

A projekt tervezett átadási ideje: 2025. III.-IV. negyedév

CSOK ÉS CSOKHITEL IGÉNYBE VEHETŐ!

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként
megvásárolható: 3,9 MFt./db.-tól 5,5 MFt./db.-ig.
Tároló: 1,8 MFt./db.-tól 3,9 MFt./db.-ig.

Rövid műszaki ismertető:
Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz
amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások
rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá
lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az
épületbe.

Felszereltség:
Hanggátló biztonsági lakásbejárati ajtók. A külső nyílászárók
műanyag szerkezetűek, bukó - nyíló kivitelben, 3 rétegű
hőszigetelésű ...



Fogarasi Viktória
+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

342739
Type
104 m ²
10 m ²
4
125 m ²
Tégla
Yes
Yes
No
2024
Inner height
Duplex
No

