

Budapest X. kerület Felsőrákos

174 900 000 HUF

ELADÓ ENERGIATAKARÉKOS CSALÁDI HÁZ -Budapest, X.kerület!

Alapterület - 172 m²
Terasz - 30 m²
Telekterület - 1088 m²
X.kerület - Felsőrákos!

KIVÁLLÓ LOKÁCIÓ!
EXTRA ALACSONY REZSI!
CSEND, NYUGALOM, BÉKE!

- Budapesten kertvárosi környezetben
- Iskola, óvoda, bolt, IKEA, kórház közelben
- Többgenerációs

Helyiségek:

1.ház:
Télikert
Előszoba
Nappali
2 db hálósoba
Sarokkádas fürdőszoba wc-vel, törölközőszárítóval és padlófűtéssel
Konyha gépesítve / mosogatógép, elektromos sütő, gáztűzhely,
szagelszívó/
Kamra

2.ház:
Előtér
Közlekedő
3 db hálósoba
Konyha
Kádas fürdőszoba wc-vel
Zuhanyzós fürdőszoba wc-vel
Kamra

Falszerkezet:
+ Nemes vakolat
+ Aquapol szigetelés a homlokzaton
+ Minden más falazaton nikecell szigetelés
+ Téglafalazat
+ Belső vakolat

Műszaki tartalom:
+ Az épület 1940-as években épült
+ Az első ház tető cserép héjazatú, a második zsindely
+ Műanyag, ...

Ár	344253
Type	családi ház
Alapterület	172 m ²
Terasz	30 m ²
Telekterület	5 + 1 hektár
Telekterület	1088 m ²
Építési év	1940
Építési típus	Tégla
Építési típus	Tégla
Építési típus	Tégla
Építési típus	No
Építési típus	Yes
Építési típus	1940
Építési típus	Délkelet

Inner height 3 m



Göbolyös Ágnes
+36-70-383-9754

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

