

Érd Érd Városközpontban

86 900 000 HUF

ÉRD KÖZPONTBAN MINDENHEZ KÖZEL, MÉGIS HIHETETLENÜL CSENDES, LIFTES HÁZBA, 88NM-S, 3 SZOBA + NAPPALIS, GYÖNYÖRŰ LAKÁS ELADÓ, AKÁR ÜZLETI TEVÉKENYSÉGRE IS ALKALMAS!

A társasház 2006-ban téglából épült, kívülről dryvit szigetelést és márvány burkolatot kapott.

Belső elrendezése egyedi, körbejárható.

A fűtés és a meleg víz szolgáltatás központi kazánról, saját mérőórákkal.

Fenntartása nagyon alacsony, télen a legnagyobb hidegekben sem haladta meg a 20.000 Ft-ot.

Közös költség: 23.400,-Ft/hó.

Ablakkeretek alumíniumból készültek, fokozottan hő és hangszigeteltek.

A lakás riasztóberendezéssel ellátott.

Helyiségek:

- előtér 6,27 nm,
- fürdőszoba + WC 5,01 nm,
- WC 1,40 nm,
- kamra 1,40 nm,
- gardrób 3,52 nm,
- szoba 12,41 nm,
- szoba 12,01 nm,
- szoba 12,01 nm,
- nappali + konyha + étkező 33,68 nm.

Parkolás utcán, közterületen ingyenes, vagy garázs külön vásárolható.

CBA, Lidl, Pepco, Takko, CCC, gyógyszertár, iskola, óvoda, pékség, minden azonnal elérhető.

Autóval az ...



Fogarasi Viktória

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

□□□

346094

Type

□□ - □□□□□□□□

□□

88 m²

□□

4 □□

□□

2074 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□□□□□

□□

□□□

□□□□□

Yes

□□□

No

□□

No

□□□

2006

□□

Északkelet

Inner height

2.7 m

□□□□

24300 HUF

Duplex

No

