

**Budapest IV. ☐☐ 280 m<sup>2</sup> Raktár Irodahazban kiadó**

694 399 HUF

☐☐☐ 352046

Színvonalas irodaházunk Budapest IV. kerületének autóval és tömegközlekedéssel is kiválóan megközelíthető részén helyezkedik el.

Type ☐☐ - ☐☐

☐☐ 280 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐☐

Az ingatlan a városrész központjában, a Szent István tér közelében épült.

☐☐ Téglá

Egyszerre három irányból is megközelíthető.

☐☐ ☐☐

Az irodaháztól néhány percre található a 3-as metró megállója, emellett több villamos útvonala is erre vezet.

☐☐ ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

A korszerű épületegyüttesben változatos alapterületű, klimatizált irodákat, többcélú hasznosításra alkalmas udvari helyiségeket, utcai bejáratú, nagy portálos üzlethelyiségeket és raktárakat bérelhet.

☐☐☐ 2010

Az irodák felosztása, végleges kialakítása egyedi igények alapján is történhet. Az emeletek megközelítése személylifttel, és két lépcsőházból lehetséges.

Az irodák önálló, folyosóról nyíló bejáratokkal rendelkeznek, a kisebb irodák esetében a vizesblokkok és teakonyhák közös használatúak.

Nagyobb, részben osztott irodaterületeink önálló bejáratuk, saját vizesblokkjaik, konyhájuk és tároló helyiségeik miatt kifejezetten ideálisak akár 40 fős cégek számára is.

280 m<sup>2</sup> raktár FÖLDSZINTI, könnyen megközelíthető raktárt kínálunk kiadásra, akár irodabérlési ...



**Makár András**

**+36-70-658-8610**

a.makar@gdn-ingatlan.hu

