

Budapest III. Csillaghegyen a Római parthoz közel

349 500 000 HUF

ÚJÉPÍTÉSŰ, CSALÁDI HÁZ ELADÓ CSILLAGHEGY SZÍVÉBEN -
MODERN, ENERGIATAKARÉKOS OTTHON, SOKOLDALÚ
HASZNOSÍTÁSSAL!

Szeretne egy korszerű, tágas, minden igényt kielégítő családi házba
költözni Budapest egyik legkedveltebb, nyugodt, mégis kiválóan
megközelíthető részén? Most itt a lehetőség!

Eladó egy újépítésű, innovatív kialakítású, családi ház a III.
kerületben, Csillaghegy csendes utcájában, a Duna-parttól
karnyújtásnyira!

A ház modern megoldásaival, kiemelkedő energetikai
paramétereivel és átgondolt belső tereivel ideális választás
családoknak, befektetőknek vagy többgenerációs együttélésre
vágyóknak is.

Főbb jellemzők, amik miatt ezt az otthont érdemes megnéznie:

- ☐ Kétgenerációs lehetőség - a földszint és az emelet külön
mérőórákkal, akár két lakásként is használható
- ☐ Tágas, világos terek - sok szoba, hobbi-/szaunahelyiség, rengeteg
tároló
- ☐ 50 m²-es dupla garázs + 2 tároló + automata kapu
- ☐ Amerikai konyhás nappali kertkapcsolattal + 30 m²-es terasz
- ☐ ISOTEQ hőszigetelt falazat, hőszivattyús fűtés + inverteres klímák
- ☐ Napelem a tetőcserépbe integrálva - innovatív és ...

☐☐☐	361237
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	296 m ²
☐☐	3 m ²
☐☐	8 ☐☐
☐☐	410 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2022
☐☐	Délkelet

Inner height 2.7 m



Angeli Mónika

+36-20-521-5046

m.angeli@gdn-ingatlan.hu

