# csombokelan.gdn-ingatlan.hu

## Budapest XI. □□ Irodaház B ép. II.em. 268m² iroda

676 808 HUF

Bérlésre kínálunk egy XI. kerületi irodaház B épületében a 2. emeleten levő 268 m²-es alapterületű IRODA helyiséget, amely 9 részre osztott ( 22, 23, 24, 29, 29, 29, 36, 36, 40 m² ) Ezek akár külön is bérelhetőek.

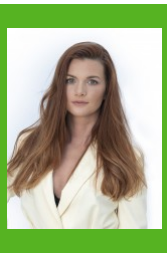
Az épület a XI. kerület rendkívül jól megközelíthető pontján, mégis csendes, zöld környezetben található.
A kerület főbb útjai – Fehérvári, Szerémi, Hengermalom, Budafoki – mind az ingatlan közvetlen közelében helyezkednek el, emellett számos busz- és villamosjárat közlekedik a szomszédos Fehérvári úton.
Az épület melletti közterületen díjmentes a parkolás.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 17, 19, 41, 47, 48, 56
Busz: 973, 973 A

A felújított épületben ( 2014 ) már 14 négyzetmétertől bérelhet irodákat, igény szerint akár bútorozottan is, ezért kifejezetten alkalmasak kisebb helyigényű vagy induló vállalkozások számára. Az irodák azonnal költözhetőek!

Az irodaházban a kisvállalkozások és a nagy cégek számára is kiváló, költséghatékony területeket biztosítunk.
A biztonságról 10 órás recepció- és biztonsági szolgálat valamint videókamerás rendszer gondoskodik. ...




**Göbölyös Ágnes**
**+36-30-397-6489**

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu


| | |
|---|---|
| □□□ | 363181 |
| Type | □□ - □□□ |
| □□ | 268 m² |
| □□ | 9 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□/□□□ |
| □□□ | 1988 |

□□