

## Székesfehérvár

1 525 583 HUF

Bip-004037. Sóstó Ipari Parkban az M7-es autópálya közelében  
992m2 összapterületű raktár / műhelycsarnok kiadó!

Elosztását tekintve egy csarnoktérből (773m2), egy 111m2-es, 4-5  
helyiséges irodablokkból és két darab, egyenként 32m2-es  
öltözőkkel, teakonyhával és mosdókkal felszerelt szociális blokkból  
áll.

Területkimutatás:

- ▶ csarnokterület: 788m2m2
- ▶ iroda / szoc terület: 135m2 + 69m2

Jellemzők:

- ▶ építés éve: 2018
- ▶ 3db szintbeli ipari kapu (4,5m x 4,5m)
- ▶ belmagasság: 6,5m
- ▶ csarnoktér fűtés gázüzemű hőlégbefúvóval
- ▶ áramkapacitás: 3x125 A
- ▶ klimatizált irodák

Bérleti díj:

csarnok: 4,8 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució  
iroda/szoc.blokk: 6 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució  
Üzemeltetési díj: 0,8 EUR +ÁFA/m2/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen  
ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal.  
Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi  
közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés  
elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, ...

□□□

Type

□□

□□

□□

□□

□□

□□□

365672

□□ - □□

992 m<sup>2</sup>

□□□

Blokkos szerkezet

□□

□□□□□□

2018



**Fogarasi Viktória**  
**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

