

## Zalaegerszeg belváros, nappali + 2 szoba, garázs

47 500 000 HUF

Kivételes lehetőség Zalaegerszeg belvárosában! Tökéletes családi otthon, vagy befektetést keres? Ne keressen tovább!

Eladóvá vált egy AMERIKAI KONYHÁS nappalival és 2 HÁLÓSZOBÁVAL rendelkező, TÉGLA építésű lakás, mely azonnal költözhető és készen áll a gondtalan életre!

Ez a csendes társasházban található 2. emeleti ingatlan 6 lakásos közösség része, és békés, nyugodt környezetet biztosít. Az ingatlan KELET-NYUGATI fekvésének köszönhetően napfényben gazdag élettérrel várja az új lakókat egész nap. A modern GÁZ-CIRKÓ fűtés és a JÓ MINŐSÉGŰ nyílászárók garantálják az energiatakarékos lakhatást, a BAXI gázkazán pedig megbízható fűtést és meleg vizet biztosít. Az ÉRTÉKES ERKÉLY remek helyszíne lehet a reggeli kávé elfogyasztásának vagy egy esti pohár bornak.

A társasház udvarában található 15 m<sup>2</sup>-es, galériázott garázs igazi ritkaság a belváros szívében. A garázs könnyű beállást kínál, ami különösen fontos lehet a napi közlekedés során. A hátsó, füvesített udvarrész pedig pihenéshez és játékhöz tökéletes!

A lakás belső kialakítása kiváló: a TÁGAS, amerikai konyhás nappali könnyedén átalakítható ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 370407            |
| Type         | □□ - □□□□□□       |
| □□           | 80 m <sup>2</sup> |
| □□           | 2 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 3 □□              |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□□□□□            |
| □□           | □□□□□             |
| □□□□□        | Yes               |
| □□□          | No                |
| □□           | No                |
| □□□          | 1997              |
| □□           | Nyugat            |
| Inner height | 2.8 m             |
| □□□□         | 32000 HUF         |
| Duplex       | No                |



**Olajos Tímea**  
+36-30-717-1701

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

