

Siófok Lakóparkban

139 000 000 HUF

Ház garázzsal, kerttel alacsony rezsiköltséggel Siófokon!
Zöld övezetben, Siófok Rózsadombján kínálom Önnek ezt a 4
egységes lakóparkban található lakást.

2 db ikerház épült az 1500 négyzetméteres telekre. Használati
megosztással 4 külön telekrésszel.
Az épületek korszerű-hűtés-fűtésrendszere távolról is irányítható.
Daikin Altherma hőszivattyús rendszer.

A lakások egyaránt használhatók lakó-illetve nyaraló ingatlannak.
148 nm hasznos alapterülettel , 30 négyzetméteres terasszal és
garázzsal adja a beruházó a már kész ingatlant.
Utolsó munkálatokkal burkolatok még választhatók.

- Műszaki tartalom:
- Monolit beton alapozás
 - 30-as kerámia falazat
 - Földszinti fedett földem vasbeton szerkezetébe integrált fűtéssel
 - 12 cm-es homlokzati hőszigetelés
 - Műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, hőszigeteléssel
 - Motoros alumínium redőnyök szúnyoghálós
 - Elektromos kapurendszer
 - Napelemes rendszer kiépítve
 - Kültéri világítás
 - Igényes utcai kerítés
 - Fedett kukatároló

Ár	376268
Type	2 - 4
Alapterület	148 m ²
Terasz	30 m ²
Garázs	4
Építési év	475 m ²
Építési mód	Új építés
Építési típus	Ár
Építési anyag	Tégla
Építési mód	Ár
Építési típus	Új építés
Építési mód	Yes
Építési mód	Yes
Építési mód	2024
Építési mód	Délnyugat
Inner height	2.7 m

Az alacsony rezsiköltségek miatt különösen ajánlom ezt az ingatlant!



Fogarasi Viktória
+36-70-371-0492
v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

