

## Zalaegerszeg

29 900 000 HUF

FELÚJÍTOTT, bruttó 52 m<sup>2</sup>-es, ERKÉLLYEL és SAJÁT TÁROLÓVAL rendelkező 10. emeleti lakás vált eladóvá Zalaegerszeg kedvelt városrészén!

Ára: 29.900.000 Ft

Zalaegerszeg Ladorhegy városrészében vált eladóvá egy 49 m<sup>2</sup>-, 1,5 szobás, hűtő-fűtő klímával rendelkező, 10. emeleti lakás, városra néző panorámával.

Az ingatlan:

- Helyet ad egy előtérnek, egy konyha-étkező együttesnek és egy spejznek, egy nappalinak, melyről az erkélyre kijutva gyönyörű panoráma tárul elénk, egy hálónak, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőnek, valamint egy külön helyiségben található toalettnek.

- melegéért és melegvízellátásáért házközponti kazán gondoskodik, külön mérőórákkal,

- nyílászárói műanyag nyílászárók, redőnnel és szúnyoghálással felszerelve,

- közös költsége cca 33.000 ft, mely tartalmazza a felújítási alapot, lépcsőház világítást, lift karbantartást, takarítást, szemét szállítást, valamint a FŰTÉS és VÍZHASZNÁLAT díját is.

Felújítások az elmúlt években:

- A fürdőszoba teljes felújítása, ezzel egyidejűleg a fürdőkád beépítése, a törölközőszárító felhelyezése, ...



**Olajos Tímea**

+36-30-717-1701

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

□□□	376375
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	52 m <sup>2</sup>
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Csúsztatott zsalu
□□	□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1976
□□	Kelet
Inner height	2.7 m
□□□□	33000 HUF
Duplex	No

