

Budapest XXIII. ☐☐

350 000 HUF

☐☐☐ 377919

Kiadó üzlethelyiség Soroksár Hősök terén!

Type ☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐

Soroksár központi részén, utcafrontra nyíló 54 m<sup>2</sup>-es felújított üzlethelyiség kiadó. Korábban étteremként működött!

☐☐ 54 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

Az ingatlan hátsó udvari bejárattal is ellátott, parkolás közterületen, vagy a tulajdonos közeli ingatlanának udvarában 1 férőhely biztosított.

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐

Az üzlethelyiség külön mérőórákkal rendelkezik, riasztóval ellátott, fűtése hűtő-fűtő klímával és padlófűtéssel megoldott.

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐ 1955

Inner height 2.7 m

Az üzlethelyiség beosztása:

- üzlethelyiség az utcafrontról,
- konyha,
- WC,
- tároló,
- előtér a hátsó bejáratról.

Busz-és HÉV megálló közelében, forgalmas helyen található, jól látható autóból és nagy gyalogosforgalom halad át előtte. A közelben drogéria, kormányablak, bank, rendelőintézet.

A bérleti szerződés feltétele: 1 év bérleti idő, szerződéskötéskor 1 havi bérleti díj + 3 havi kaució plusz közjegyzői okirat szükséges.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány,
- a vevő ...



**Szirtes Ágnes**

+36-30-254-5994

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

