

Budapest VII. ☐☐

129 000 000 HUF

☐☐☐

378805

Remek befektetési lehetőség!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Belváros szívében, VII. kerület Síp utcában, mindössze 150 méterre a Dohány utcai Zsinagógától, kínálunk eladásra egy 85 m²-es, jó állapotú, első emeleti lakást, liftes házban.

☐☐

85 m²

☐☐

4 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1902

Inner height

3 m

☐☐☐☐

25000 HUF

Duplex

No

Az ingatlant három különálló lakásra bontották, műszakilag és esztétikailag felújított.

Mika típusú cirkók biztosítják a fűtést és a melegvizet, de minden fürdőszobában villanybojler is lett telepítve a nagyobb vízfogyasztás kezelésére.

Hűtő-fűtő légkondicionálók találhatóak mindhárom lakásban.

Az ingatlanban minden helyiség ablakos, így a természetes szellőztetés megoldott, de a konyhai elszívók is ki vannak vezetve a szellőztető kürtőbe. A közös kltsz 25.000 Ft /a 3 lakásra összesen/ és ebben a víz és csatorna díj is benne van.

A környék infrastruktúrája kiváló. Számos étterem, kávézó, színházak, bevásárlási lehetőség a közvetlen közelben.

Remek választás befektetési célból kiadásra és a belváros szerelmeseinek saját célra egyaránt!

A környék közlekedése nagyon jó, közelben busz, villamos, metró mind megtalálható.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, további ...

**Fogarasi Viktória****+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

