

## Dunaharaszti Tópark Lakópark

159 900 000 HUF

Dunaharasztiin a Tópark Lakóparkban eladásra kínáljuk egy újépítésű ikerház mindkét fele.

1. lakás: nettó 130 nm alapterület + 20 nm garázs + 29 nm terasz, 420 nm telekterület, 159.900.000 Ft

2. lakás: nettó 130 nm alapterület + 20 nm garázs + 29 nm terasz, 420 nm telekterület, 159.900.000 Ft

A lakások az autóbeállókkal csatlakoznak egymáshoz.

Irányár: 159.900.000 Ft

Várható birtokbaadás: 2025. aug.

Ingatlan beosztása:

Földszint:

- Előtér: 8 nm
- Kamra: 5 nm
- Wc: 1 nm
- Szoba: 9 nm
- Nappali+étkező: 30 nm
- Konyha: 7 nm
- + Garázs: 20 nm
- + Terasz: 18 nm

Emelet:

- Közlekedő: 7 nm
- Szoba: 16 nm
- Gardrób: 5 nm
- Szoba: 16 nm
- Fürdő: 5 nm
- Szoba: 13 nm
- Fürdő: 8 nm
- + Terasz: 11 nm

MŰSZAKI TARTALOM:

- Külső teherhordó falak: 30cm-es Ytong, helyenként vasbeton pillérekkel.
- Tetőszerkezet: Lapostető, 16cm lépésálló hőszigetelő anyaggal és lejtésképzéssel ellátott.
- KÜLTÉRI NYÍLÁSZÁRÓK: Drutex 70 AD ...

379107

Type 00 - 0000

00 150 m<sup>2</sup>

00 5 00

00 415 m<sup>2</sup>

00 00

00 00

00 Téglá

00 00

00 00000

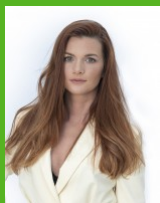
00000 Yes

000 Yes

000 2025

00 Dél

Inner height 2.7 m



**Göbolyös Ágnes**

+36-70-383-9754

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

