

Székesfehérvár

79 900 000 HUF

379848

Új építésű, korszerű, önálló családiház 450m2 kerttel!

Type 1 - 1000

H-004368. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt részén (Rába utca) összközműves 450m2-es építési telken eladó egy egyszintes, új építésű igényes, egyedi kivitelezésű 85 m2 hasznos alapterületű, nappali + 2 szobás családi ház terrasszal.

84 m²12 m²

3 100

450 m²

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!

100000

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült.

100

Tégla

100

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete Porotherm téglák kivülről 20 cm szigeteléssel nemesvakolattal. A földem külső borítás cseréppel (BRAMAC) készül alatta a megfelelő vastagságú fóliázattal.

1000000

Yes

Yes

2025

A nyílászárók műanyagból készültek, 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel, rejtett redőny tokkal. A burkolatok magas minőségű járólappal, illetve laminált padló. Fűtése-melegvíz: hőszivattyú megoldással, padlófűtéssel.

Inner height 2.7 m

Az ár tartalmazza: a kulcsrakész kivitelezést,

Átadási határidő: 2025.10 hó ...

**Fogarasi Viktória****+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

