

## Székesfehérvár

63 900 000 HUF

L-004370 Eladó tágas, téглаépítésű, napfényes lakás - kiváló otthon vagy iroda Székesfehérvár szívében!

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 73 m<sup>2</sup>
- Szobák száma: 3
- Fűtés: Házközponti (télen 24.000 Ft, nyáron nincs fűtési költség)
- Közös költség: 19.000 Ft
- Új ablakok, hőszigetelt üvegezéssel, redőnnel felszerelve
- 2 WC
- 5 nm erkély

Sokoldalúan hasznosítható ingatlan prémium lokációban:

Az ingatlan elhelyezkedése különösen előnyös, hiszen a történelmi belváros közvetlen közelében található, így mind lakásként, mind irodaként kiváló választás lehet. A közeli bíróság és közigazgatási intézmények miatt kifejezetten alkalmas ügyvédi irodának, tanácsadó cégnek, könyvelőirodának vagy más professzionális szolgáltatás számára.

Környékbeli intézmények és szolgáltatások:

- A bíróság, valamint egyéb közigazgatási intézmények pár perc sétára elérhetők
- Bevásárlási lehetőségek, kávézók, éttermek a közelben
- Egészségügyi intézmények és gyógyszertárak gyors elérhetőséggel
- Oktatási intézmények a környéken
- Kiváló közlekedési ...



**Fogarasi Viktória**

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

□□□	379969
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	73 m <sup>2</sup>
□□	5 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1950
□□	Délnyugat
Inner height	3 m
□□□□	19000 HUF
Duplex	No

