csombokelan.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIII. □□

60 900 000 HUF

Eladó lakás a XIII. kerületben, a Gömb utcában – garázzsal és tárolóval

Budapest XIII. kerületében, a Gömb utcában kínálunk eladásra egy 2003-ban épült, liftes társasház első emeletén található, 35 m²-es, téglaépítésű lakást. Az ingatlan udvari fekvésű, napfényes, és egy inverteres hűtő-fűtő (Gree Amber) klímával felszerelt. A műanyag nyílászárók redőnnyel ellátottak.

A lakás teljesen bútorozott, a konyhában beépített főzőlap, szagelszívó, sütő és hűtőszekrény található – valamennyi készülék garanciális. Mosogatógép jelenleg nincs, de a kialakítása lehetséges.

A vételár része egy elektromos kapun át megközelíthető, mélygarázsban található parkolóhely, valamint egy 3 m²-es, teljesen zárt, hevederzárral biztosított tároló. Az ingatlan kizárólag a garázzsal és tárolóval együtt vásárolható meg.

A lakást jelenleg bérlő lakja 2025. augusztus 15-ig, így megtekintése előzetes egyeztetés alapján lehetséges.

Ár:
• Lakás: 64,9 millió Ft
• Garázs és tároló: 9,5 millió Ft
• A három tétel kizárólag együtt vásárolható meg.

Közös költség: 19.500 Ft/hó

További ...

□□□	380557
Type	□□ - □□□□□□□
□□	35 m²
□□	1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2003
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m
□□□□	19500 HUF
Duplex	No

Fogarasi Viktória
+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

□□