

Sülysáp

69 900 000 HUF

380631

Sülysápon a Határ 46. szám alatt , 1097m²-es telken nettó 92,85 m²-es három szoba + amerikai konyhás nappalival rendelkező, energiahatékony családi házak eladók!

Type 3 - 3333

A Határ út Sülysáp Kóka felőli utolsó utcája, mégis közel van a központhoz. A telekről csodálataos panoráma nyílik a mögötte elhelyezkedő szántóra és az erdőre.

93 m²20 m²

4 33

508 m²

333333

33

Tégla

33

33333333

Az utcafronti ingatlan elzett. A hátsó ingatlan egy 3 méter széles a telek bal oldalán kialakított 95m²-es úton lesz megközelíthető, melyen felül 508 m² telekrésszel fog rendelkezni.

333333 Yes

3333 Yes

A tartószerkezeti falak Porotherm P30N+F téglából, betonkoszorúval, fa födemes tetőszerkezettel készülnek. A lábazat 10 cm polisztirol lépésálló, a homlokzatok 15cm-es EPS, a vízszintes födém 25 cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

3333 2025

Három rétegű üvegekkel szerelt, hat légkamrás műanyag thermo nyílászárók kerülnek beépítésre.

33 Délnyugat

A minimális energiaigényt a megfelelő szigetelésen kívül a megújuló energiát használó gépészet is biztosítja. A fűtést levegő-víz hőszivattyús rendszer fogja végezni.

Inner height 2.7 m

Burkolatok , szaniterek, belső ajtók, csaptelepek választhatóak a következő ...

**Göbolyös Judit****+36-70-269-5029**

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

