

Budapest XXII. ÚJ, EGYSZINTES ÖNÁLLÓ HÁZ!

165 000 000 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !!

XXII. kerület gyorsan fejlődő részén Óhegyen, családi házas környezetben kínálunk megvételre egy 120 m²-es alapterületű, 5 szobás, dupla komfortos, EGYSZINTES, ÚJÉPÍTÉSŰ ÖNÁLLÓ HÁZAT.

AZ IGÉNYESEN MEGTERVEZETT, MODERN HÁZ 490 m²-es telken épül, jelenleg 75 %-os készültségi szinten van.

AZ INGATLAN FŐBB JELLEMZŐI:

A ház helyiségeinek elrendezése nagyon praktikus megoldott, nagy világos terekkel, egy dolgozó szobával, három hálósobával, két fürdőszobával és háztartási helyiséggel.

A közös tér nappali, konyha és étkező együtt 44 m², innen nyíló déli fekvésű 18 m²-es terasszal kapcsolódik a kerthez.

A szülői hálósobához gardrób és külön fürdőszoba is kapcsolódik, melynek területe együtt 21 m².

HELYISÉGEK ELRENDEZÉSÉT ÉS A MÉRETEKET LÁSD AZ ALAPRAJZON!

MŰSZAKI JELLEMZŐK "RÉSZLET":

- a szerkezet 30 cm-es YTONG téglából készült, 10 cm-es külső dryvit szigeteléssel
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, nyitó, bukó, toló kivitelben, elektromosan irányítható redőnyökkel felszerelve
- 1 db hűtő-fűtő ...

380932	
Type	-
128 m ²	
5	
490 m ²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2024	
Délkelet	
Inner height	2.7 m



Göbolyös Judit
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

