

Tóalmás Közel a fürdőhöz!

34 000 000 HUF

TÓALMÁSON, PEST MEGYÉBEN rendkívüli lehetőség kínálkozik azok számára, akik CSALÁDI OTTHONT keresnek egy NYUGODT, TERMÉSZETKÖZELI KÖRNYEZETBEN! ELADÓ egy 86 m2-es vert sárfalból épült lakóház, amely egy 1000 m2 sarki telken fekszik.

\*\*AZ ÉPÜLET\*\*

Az ingatlan alapjai betonból készültek, és a házat cserép fedés teszi időtállóvá. A tetőszerkezet stabil, szakértő által megvizsgálva még 25-30 évig KARBANTARTÁS NÉLKÜL kiváló állapotot ígér.

A házba egy FEDÉTT TERASZON keresztül juthatunk be, ahol a terek szeparáltak és szárazak. A jelenlegi fűtést gázkonvektorok biztosítják minden helyiségben. A szobák önállóak, a falak nem dohosak, nem penészesek, így a ház KÉNYELMES OTTHON lehet bárki számára.

A 10 m2-es külső tárolóhelyiség nyári konyha kialakítására is alkalmas, így a kreativitás szabad utat kaphat. Az ingatlanhoz tartozik egy pince és állattartásra alkalmas ólak is. A TELKET udvar és konyhakert alkotja, minden oldalról körbekerítve, így a PRIVÁT SZFÉRA maximálisan biztosított.

\*\*AZ INGATLAN HELYSÉGEI\*\*

- Szoba (14,8 m2)
- Szoba (18,3 m2)
- Szoba (11,2 m2)
- Előszoba (5,7 ...

|              |                |
|--------------|----------------|
| □□□          | 381060         |
| Type         | □□ - □□□□      |
| □□           | 86 m²          |
| □□           | 15 m²          |
| □□           | 2 + 1 □□       |
| □□           | 1000 m²        |
| □□           | □□□□□          |
| □□           | □□□            |
| □□           | Vegyes falazat |
| □□           | □□□□□□□        |
| □□           | □□□□□□         |
| □□□□□        | No             |
| □□□          | Yes            |
| □□□          | 1970           |
| □□           | Dél            |
| Inner height | 2.6 m          |



Göbolyös Ágnes  
+36-70-383-9754

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

