

## Budapest XII. ☐☐

144 800 000 HUF

## KIEMELKEDŐ LEHETŐSÉG KRISZTINAVÁROSBAN!

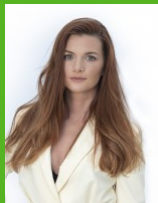
A LAKÁS teljes körűen FELÚJÍTOTT, három jól szeparált szobával rendelkezik, amelyek közül kettő az utcafront felé, míg a harmadik az udvarra néz. Az otthon a magasföldszinten helyezkedik el és rendkívül nyugodt, mivel az épületben javarészt rendelőintézetek üzemelnek csupán munkaidőben, így biztosítva a csendet és nyugalmat.

Az INGATLAN teljes megújuláson esett át: a legkorszerűbb elektromos hálózattal és vízrendszerrel, ideértve a strangok cseréjét is, valamint új, három rétegű thermo üveges műanyag ablakainak és alumínium elektromos redőnyöknek köszönhetően energiatakarékos és STÍLUSOS.

A lakás fűtését és meleg víz ellátását egy új gázkazán biztosítja, modern radiátorokkal - minden szobának külön fűtési kört biztosít. A klimatizált szobák minden szezonban kellemes hőmérsékletet garantálnak. Két teljes értékű fürdőszoba és egy külön WC helyiség teszi teljessé a lakást, amelyet egy belső építész által megálmodott, remek elosztású térben alakítottak ki.

A jelenleg FELÚJÍTÁS alatt álló Budai Egészségközpont tőszomszédságában található az ingatlan, amely könnyű megközelítést biztosít mind ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 381392            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 86 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐        | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1960              |
| Inner height | 3.5 m             |
| ☐☐☐☐         | 20000 HUF         |
| Duplex       | No                |



**Göbolyös Ágnes**  
**+36-70-383-9754**

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

