

Budapest X. Felsőrákos
68 950 000 HUF
Eladó földszinti lakás Felsőrákoson – Kiváló befektetési lehetőség!

Budapest X-XIV-XVI. kerület találkozásánál, Felsőrákos csendes kertvárosi részén, zsákutcában kínálunk eladásra egy 37 m²-es, 1,5 szobás földszinti lakást egy 2007-ben épült, újszerű állapotú társasházban.

Lakás jellemzői:

- Modern, fiatalos kialakítás – praktikus elrendezés, amerikai konyhas nappali (22 m²)
- Külön nyíló hálószoba
- 12 m²-es, elkerített, műfüves terasz – tujákkal, kerti tárolóval, tökéletes privát tér
- Egyedi mérős házközponti fűtés – energiahatékony és költséghatékony megoldás
- Légkondicionált, riasztóval felszerelt

Extrák és befektetési lehetőség:

- Zárt felszíni parkolóhely – közvetlenül a lakás előtt
- Gépesített konyha
- Jelenleg hosszú távú, megbízható bérlők lakják, így stabil hozammal azonnali bevételi forrást biztosít befektetők számára.

Lokáció és közlekedés:

A környék infrastruktúrája kiváló, busz, HÉV és metró gyorsan elérhető, az Örs vezér tér közelsége miatt pedig a város minden pontja ...


Olajos Tímea
+36-30-717-1701

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

Ár	381473
Type	FF - FFF FFF F
FF	37 m ²
FF	15 m ²
FF	1 + 1 FF
FF	FF FFF F
FF	FF F
FF	Tégla
FF	FF F F F F F F F F F F F F
FF	FF F F F F
FF F F F F	Yes
FF F	Yes
FF	No
FF F	2008
FF	Dél
Inner height	2.7 m
FF F F	14500 HUF
Duplex	No

