

Szeged

26 000 000 HUF

BÉRLETI JOGOS LAKÁS CSERE KISEBBRE

A Francia u Kossuth L sgt felöli részén, 7 lakásos polgári jellegű társasház 1.emeletén található 130 m2-es 3+1 szobás bérleti jogos lakást kisebb bérleti jogosra lakásra szeretne cserélni a jelenlegi bérleti jog tulajdonosa értékegyeztetéssel.

A lakás 2022-ben műszakilag megújult, a nyílászárók műanyagra lettek cserélve, a fűtés korszerűsítve lett gáz-cirkó rendszerűre radiátorokkal.  
A fürdőszoba esztétikai megújítása is megtörtént.

A havi bérleti díja a lakásnak 127.000 Ft, ami már a közös költséget is magában foglalja. A lakás rezsije alacsony.  
A lakáshoz saját udvari tároló is tartozik.

Olyan bérleti jog tulajdonosok jelentkezését várjuk akiknek 1,5-2 szobás lakása van maximum 2. emeletig és szeretnének egy tágasabb, nagyobb lakásba költözni.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!



**Fogarasi Viktória**  
**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

|                    |     |
|--------------------|-----|
| 381952             |     |
| Type               | -   |
| 130 m <sup>2</sup> |     |
| 3 + 1              |     |
|                    |     |
|                    |     |
| Tégla              |     |
|                    |     |
|                    |     |
| No                 |     |
| No                 |     |
| Yes                |     |
| 1922               |     |
| Inner height       | 3 m |
| Duplex             | No  |

