

Szentendre Gesztenye utca

199 000 000 HUF

IGAZI DUNAI ÖRÖKPANORÁMA EGY GRANDIÓZUS LUXUS HÁZBÓL!  
SZENTENDRE SZÍVÉBEN, PÁRATLAN ADOTTSÁGÚ TELKEN épül ez a LUXUSKATEGÓRIÁS ingatlan, ahol a természet közelsége és a modern életstílus tökéletes harmóniában találkozik.  
A DUNA ÖRÖKPANORÁMÁJA, a DÉLKELETI TÁJOLÁS és a GIGANTIKUS ÜVEGFELÜLETEK egész nap elárasztják fénnel az otthont.

TÖKÉLETES ELHELYEZKEDÉS:  
Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, orvosi rendelő és gyógyszertár karnyújtásnyira. Autóval és tömegközlekedéssel egyaránt könnyen megközelíthető.

Az otthon főbb jellemzői:  
• 3 szintes élettér, okosan megtervezve: garázsszint + lakószintek  
• Külön bejáratú helyiség irodának, rendelőnek vagy vendéglakásnak  
• 2 állásos tágas garázs  
• Wellness/fitness szoba kialakítási lehetőség  
• Lélegzetelállító dunai panorámás nappali óriási terasszal  
• Nappalihoz kapcsolódó nagyméretű konyha és étkező  
• 3 HÁLÓSZOBA, MINDEGYIK SAJÁT DUNAI PANORÁMÁS TERASZKAPCSOLATTAL  
• Nagy beépített szekrényekre tervezett közlekedők

FENNTARTHATÓ LIUXUS:  
• H-tarifával üzemeltetett hőszivattyús fűtés-hűtés  
• Hővisszanyerős ...

|                    |
|--------------------|
| 382156             |
| Type               |
| 313 m <sup>2</sup> |
| 45 m <sup>2</sup>  |
| 6                  |
| 750 m <sup>2</sup> |
|                    |
|                    |
| Beton              |
|                    |
|                    |
| Yes                |
| Yes                |
| 2025               |
| Délkelet           |



Kiss Ádám  
+36-70-947-6110  
a.kiss@gdn-ingatlan.hu

