

Budapest X. ☐☐

71 900 000 HUF

Eladó a 10. kerületben az Óhegy park közelében, zöld környezetben egy 4 emeletes ház 4. emeletén egy 57 m<sup>2</sup>-es 2 szobás, loggiás lakás! Akár azonnal birtokba vehető!

A házban folyamatosan felújítás volt. Oldalsó szigetelés, nyílászárócsere, festés, tetőjavítás.  
A lakás 15 éve lett teljeskörűen felújítva, amikor a fűtés és a meleg víz cirkó kazánnal lett megoldva.  
Fürdőszoba kényelmes és gyönyörű. A WC külön helyiségben található.  
A két szoba közötti étkező rész a fal kibontásával a nagyszobához lett csatolva, melynek végében a teljes fal hosszában egy loggia (a házfal síkján belül) található.

A ház előtt jár a busz. Az Őrs Vezér tér 8-10 percre van.



**Fogarasi Viktória**  
**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 382647            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 57 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 2 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Csúsztatott zsalu |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 1967              |
| ☐☐           | Délkelet          |
| Inner height | 2.7 m             |
| ☐☐☐☐         | 16500 HUF         |
| Duplex       | No                |

