

**Budapest XVI. Sashalom**

145 000 000 HUF

Eladó csodás otthon Sashalmon – két külön bejáratú lakás, egy tulajdonban!

Ha olyan otthont keresel, ahol több generáció is kényelmesen elfér, vagy biztos befektetést szeretnél a főváros egyik legnyugodtabb részén, Sashalmon, akkor ezt az ingatlant érdemes megnézned!

Mit kínál az ingatlan?

Két külön bejáratú lakás egy épületben – tökéletes akár nagycsaládoknak, akár két háztartás összeköltözéséhez vagy bérbeadásra.

3 szoba, 2 konyha, 2 fürdőszoba – minden adott a kényelmes, önálló élethez mindkét lakásban.

Az otthon frissen felújított, azonnal költözhető állapotban van:

Új víz-, gáz- és villanyvezetékek

Modern nyílászárók, alumínium redőnyök

Minőségi burkolatok, valódi faparketta

Klíma a nyári meleg ellen

Átgondolt, praktikus belső elrendezés

Tágas terek, természetközeli hangulat

220 m<sup>2</sup> hasznos alapterület – világos, szellős szobák, jól szeparált életterek

Hangulatos terasz az emeleten – tökéletes reggeli kávéhoz vagy esti borozáshoz

700 m<sup>2</sup>-es, körbejárható telek – kertészkedéshez, pihenéshez, ...

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| 382958             |                    |
| Type               | 2 - 3 szobás       |
|                    | 132 m <sup>2</sup> |
|                    | 12 m <sup>2</sup>  |
|                    | 3 WC               |
|                    | 700 m <sup>2</sup> |
|                    |                    |
|                    |                    |
|                    | Tégla              |
|                    |                    |
|                    |                    |
|                    | No                 |
|                    | Yes                |
|                    | 1975               |
|                    | Délkelet           |
| Inner height 2.7 m |                    |



**Göbolyös Judit**  
**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

