

Budapest IX. ☐☐

74 900 000 HUF

Megvételre kínálunk, Budapest IX. Kerület FREKVENTÁLT részén, a közkedvelt JÓZSEF ATTILA- LAKÓTELEPEN, egy 4 emeletes kockaházban, 2+1 félszobás, 63 nm-es, ERKÉLYES napfényes, kiváló adottságokkal rendelkező, jó elrendezésű társasházi lakást, közel az Egyetemekhez.

AZ ÉPÜLET az 1980-as években épült, blokkos technológiával, a belső válaszfalakat téglából alakították ki.
A 4-emleletes házban 20 lakás található, emeletenként négy. Tiszta rendezett a lépcsőház, tágas terekkel.
Az épület nem szigetelt, viszont a lépcsőházi üvegportál cseréje (hőszigeteltre) megtörtént.

A LAKÁS a tulajdoni lap szerint 63 nm-es, 2 + 1 félszobás, ideális választás lehet gyermekes családok számára is, akár nagyobb gyermek esetén is, mivel a félszoba is, mint a többi szoba is, elkülönülve is használható.
Belépve a lakás előszobájába, balra található a félszoba, szemben a konyha, jobbra a nappali, amelyhez egy nagyobb méretű loggia is kapcsolódik. Az előszobából egy külön toalettbe is bemehetünk, közvetlen a bejárat mellett. A lakás előnye, hogy körbejárható. A nappaliból nyílik a másik szoba amit jelenleg hálósobának használtak, és ez a közlekedőből ...

☐☐☐

383002

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

63 m²

☐☐

5 m²

☐☐

2 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1980

☐☐

Északkelet

☐☐☐☐

12600 HUF

Duplex

No

**Olajos Tímea****+36-30-717-1701**

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

